

独立行政法人 水資源機構 分任契約職
千葉用水総合管理所長 土田 百合子
(公印省略)

見 積 依 頼 書

- 1 件 名 房総導水路管理所車庫棟耐震改修申請業務（オープンカウンター方式による）
- 2 履 行 場 所 千葉県大網白里市池田455 独立行政法人水資源機構千葉用水総合管理所 房総導水
- 3 履 行 期 間 契 約 締 結 の 翌 日 から 100日間 まで
- 4 内 容 等 別途交付する仕様書等のとおり

記

- 1 現 場 説 明 実施しません。
- 2 見積参加要件 当機構における令和7・8年度一般競争(指名競争)参加資格業者のうち、「建築関係建設コンサルタント業務」の認定を受けている者。
- 3 見 積 書 等
 - 1) 様 式 等 見積書の様式は任意としますが、見積書には見積年月日並びに見積者の住所及び氏名(法人の場合は法人名及びその代表者名)を記載し、代表者の印章が押印されたものに限ります。ただし、押印は「本件責任者及び担当者」の氏名及び連絡先を明記することで省略することができます。
 - 2) 提出方法 電子メール(又はFAX)による。
なお、電子メール(又はFAX)に抛りがたい場合は、持参又は郵送(一般書留、簡易書留、その他配達の記録が残る方法に限る。)による。
 - 3) 見 積 書 提出期限 令和7年9月30日 10:00 まで
 - 4) 提 出 先 独立行政法人水資源機構千葉用水総合管理所
電子メール nyukei_chiba@water.go.jp FAX番号 047-483-0709
 - 5) 担 当 者 経理課 浅沼
 - 6) 質 問 書 提出期限 令和7年9月22日 10:00 まで
 - 7) 見 積 日 時 見積提出期限到来後、遅滞なく実施する。見積参加者の立会は求めない。
 - 8) 見 積 回 数 2回を限度とする。
なお、当初の見積徴取において予定価格の制限に達した価格の見積書がない場合の再度の見積書の提出については、改めて連絡するものとし、再度の見積書提出の期限は令和07年10月03日までとします。
 - 9) そ の 他 ①見積価格は、見積者が消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を見積書に記載してください。
②見積書を送信した後は、見積書の引き換え若しくは変更又は見積の取消しはできません。また、見積者は見積もり誤り、見積書の書き誤り等を理由に見積もりの無効を主張することはできません。
- 4 見 積 辞 退 見積依頼書等をダウンロードし、見積依頼書等の交付受領書を提出した後に見積もりを辞退する場合であっても、見積辞退届の提出の必要はありません。
- 5 見 積 結 果 見積結果については、契約の相手方として決定した者に対してのみ、原則として提出期限の翌営業日までに書面により通知します。
- 6 そ の 他
 - 1) 契約金額は、見積書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)とします。
 - 2) 請負代金の支払いについては、履行確認後(納品確認後)の一括支払となります。
 - 3) 最低金額を提出した見積者が複数ある場合は、「くじ」により契約の相手方を決定します。くじ用数値については、見積依頼書等の交付受領書に任意の3ケタの数字をご記入ください。

見積依頼書等の交付受領書

宛 先	独立行政法人水資源機構 千葉用水総合管理所 経理課 浅沼			
	電話番号	047-483-0722	FAX番号	047-483-0709
	メールアドレス	nyukei_chiba@water.go.jp		
発信者 (※必須)	(住所)			
	(会社名)			
	(担当者名)			
	電話番号		FAX番号	
	メールアドレス			

以下の件名について、見積依頼書等を受領しました。

○見積依頼件名

房総導水路管理所車庫棟耐震改修申請業務

○くじ用数値

くじ用数値とは、見積金額が複数社同額だった場合に使用する数値です。任意の3ケタの数字をご記入ください。

--	--	--

○見積辞退について

見積もりを辞退する場合であっても、見積辞退届の提出の必要はありません。

○同方式の承諾

「独立行政法人水資源機構千葉用水総合管理所におけるオープンカウンター実施説明書」の内容について、承諾する場合は、次のチェックボックスにチェックをお願いします。

☐ 承諾する

令和7年度

房総導水路管理所車庫棟耐震改修申請業務

仕 様 書

令和7年9月

独立行政法人水資源機構

千葉用水総合管理所

第1章 総 則

第1節 適 用

1. この仕様書は、独立行政法人水資源機構（以下「機構」という。）が別に定める設計業務等共通仕様書（令和6年4月）（以下「共通仕様書」という。）に優先して房総導水路管理所車庫棟耐震改修申請業務（以下「本業務」という。）に適用する。ただし、共通仕様書の第1章第7節第3項、第8節第2項、第10節第3項、第17節第4項、第19節第3項(2)のなお書き、第2章第11節(1)、(4)、(5)及び(6)は適用しない。
2. 共通仕様書の第2章第4節から第6節の「調査業務」、「計画業務」及び「設計業務」に定める各業務の内容は、「建築士事務所の開設者がその業務に関して請求することのできる報酬の基準」（令和6年1月9日、国土交通省告示第8号）（以下「業務報酬基準」という。）に定める「各業務」の内容に読み替えるものとする。

第2節 業務内容

2-1 業務場所（設計地点）

千葉県大網白里市池田 455 番地

2-2 業務概要

本業務は令和5年度に実施した房総導水路建物外壁等補修計画検討業務について計画通知に関する手続業務を行うものである。

なお、申請にかかわる事前確認を含むものとする。

第3節 履行期間

履行期間は、雨天、休日等を含み、契約締結の翌日から100日間とする。

なお、休日等には、日曜日、祝日、年末年始休暇のほか、履行期間内の全土曜日を含んでいる。

なお、関係官公庁等の都合により業務期間中に承認が完了しない場合は担当職員と協議のうえ履行期間の延長を行うことができるものとする。

第4節 管理技術者

本業務の管理技術者は、建築士法（昭和25年法律第202号）による一級建築士の資格を有する者とする。

なお、管理技術者を変更できるのは、病休・死亡・退職等極めて特別な場合に限り、病気等特別な理由のためやむを得ず管理技術者を変更する場合は、調査職員の承諾を得て、下記に定める要件のいずれかを満たすものを配置しなければならない。

第5節 打合せ等

本業務で行う打合せは、業務着手時及び調査職員又は管理技術者が必要と認めた時とする。

第6節 資料の貸与及び返却

1. 本業務の貸与資料は、次のとおりである。

- (1) 令和5年度 房総導水路建物外壁等補修計画検討業務 電子成果品
 - (2) その他、調査職員が必要と認めた資料
2. 受注者は、本業務を実施するに当たり、上記1. に定める以外の資料が必要となった場合は、担当職員と協議するものとする。

第7節 関係官公庁等への手続き等

1. 受注者は、本業務を実施するに当たり、建築基準関係規程その他の法令又は条例に基づき関係官公庁等と打合せを行う。
打合せを行った場合は、その内容について担当職員に報告するものとする。
2. 受注者は、本業務において機構の公印等が必要となる場合は、必要な資料を作成し、担当職員に提出するものとする。
3. 受注者は、計画通知手数料として 19,000 円(税込)を届け出先に納付することとする。

第8節 成果品の提出

8-1 成果品

本業務における成果品は、次による。

名 称	製本方法
計画通知等申請図書 (副本)	用紙及び用紙規格は、官公庁等の定めにより、A4判のパイプファイル又は紙ファイルに製本のうえ、背表紙に業務名称、資料名称、完了年月及び受注者名を「黒文字(明朝体)」でラベルライター等により貼り付ける。
業務打合せ記録簿	用紙は普通紙、用紙規格はA4判とし、A4判の紙ファイルに製本のうえ、背表紙に業務名称、資料名称、完了年月及び受注者名を「黒文字(明朝体)」でラベルライター等により貼り付ける。

8-2 成果品の提出

1. 受注者は、次の成果品を提出するものとする。
(1) 計画通知等申請図書(副本) 1部

第9節 設計条件(設計済み)

本申請業務にかかわる設計条件(設計済み)は、次のとおりとする。

区分	項目	条件	備考
敷地	住所	千葉県大網白里市池田 455	
	敷地面積	約 20,802.69 m ²	
	用途地域等	都市計画区域 市街化調整区域	
既存 建物 概要	用途	車庫	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造平屋建て	
	建築面積	212.00 m ²	

	延べ面積	212.00 m ²	
増築 建物	用途	車庫 報酬基準別添二 類型第一号第1 類	
	構造・規模	鉄骨造平屋建て	
	建築面積	48.20 m ²	
	延べ面積	48.20 m ²	
	耐震性	構造体：Ⅲ類（重要度係数：1.00）	
改修 内容	屋根防水改修 外壁改修（躯体補修、仕上材改修） 既存部分の耐震補強（開口部閉塞）		

以 上

参考資料

房総導水路管理所車庫棟耐震改修申請業務

数量表

工種	種別	細別	名称	規格	単位	員数	単価	金額	摘要
申請業務	直接人件費				式	1			技師(C)10人
	諸経費				式	1			
	技術料等経費				式	1			
業務価格					式	1			
消費税等相当額									
設計業務費									

参考資料

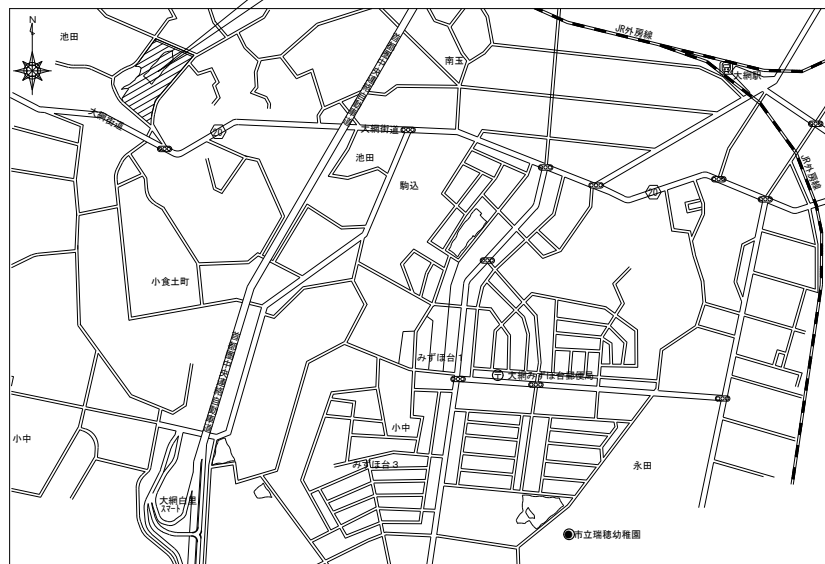
【見積参考資料】概略工程表

業務名： 房総導水路管理所車庫棟耐震改修申請業務

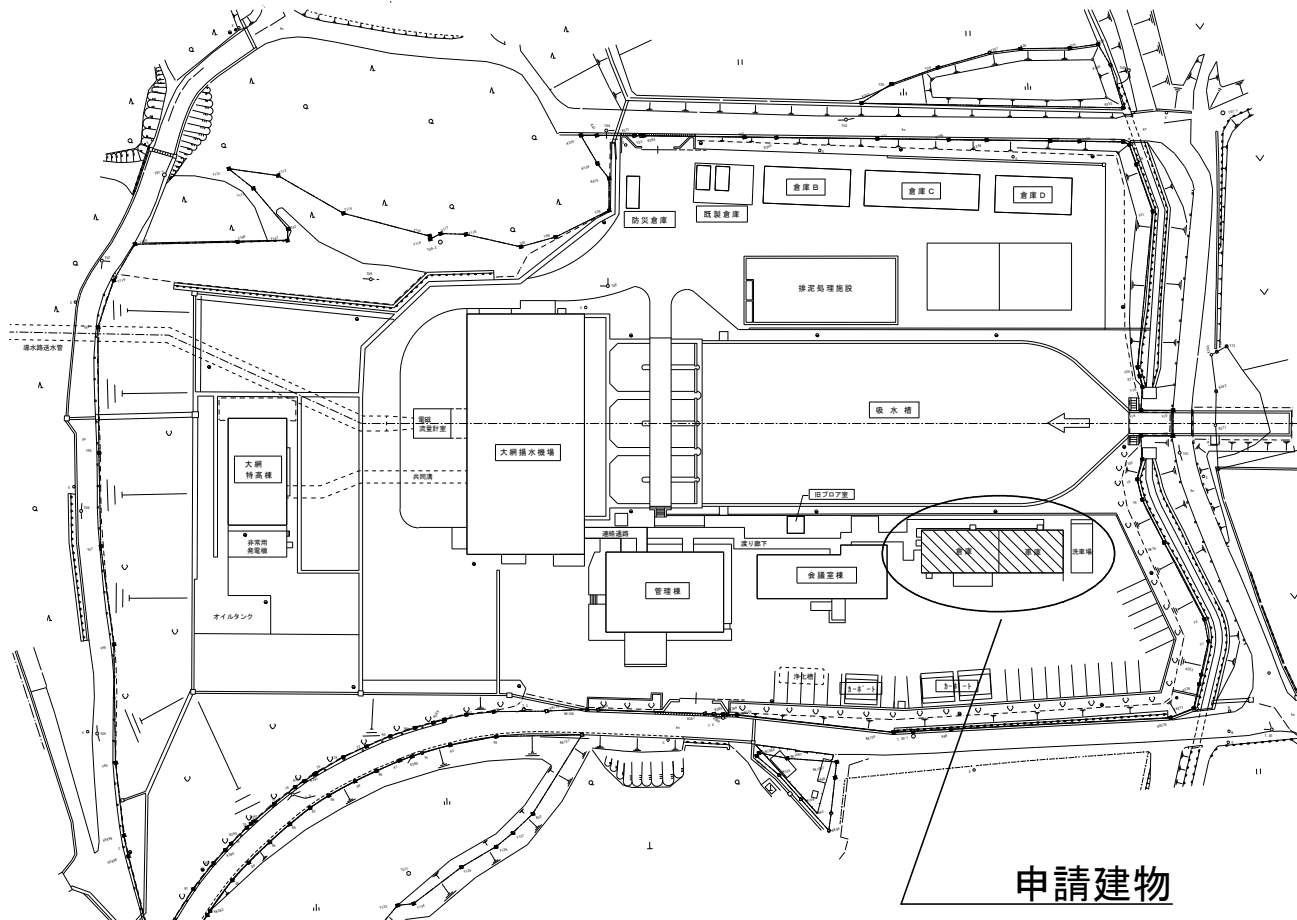
工種	単位	数量	9月	10月	11月	12月	1月	備考
準備	式	1						・15日間
事前確認	式	1						
申請手続き	式	1						
制約条件	関連業務	—						
	関係機関協議	—						
	住民合意	—						
	用地確保	—						
	法定手続き	—						
	支障物件の移設	—						
	年末年始	—						12月下旬～1月上旬
		—						

この「見積参考資料」の有効期限は、この業務の入札日までとする。

独立行政法人水資源機構 千葉用水総合管理所 房総導水路管理所
 施工場所：千葉県大網白里市池田 455番地



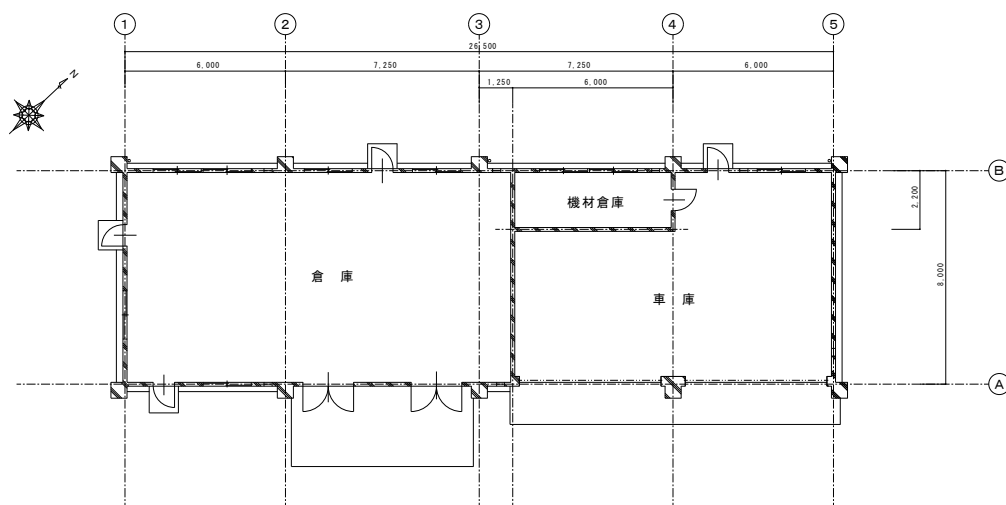
案内図 NS



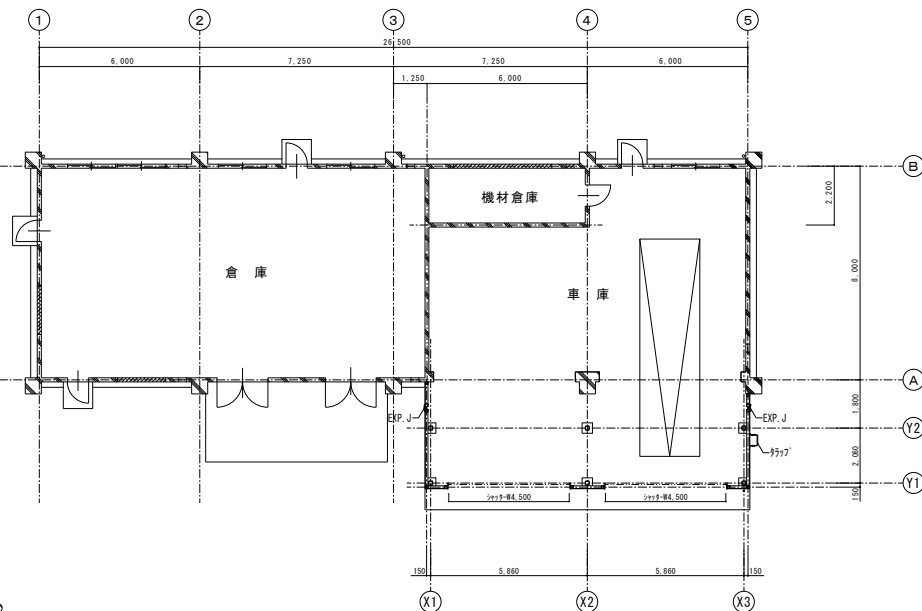
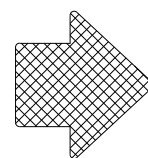
配置図 1/500



参考図-1 配置図



改修前平面図



改修後平面図