

## 矢木沢ダム・奈良俣ダム管理所外清掃業務 仕様書

### 第1節 適用

この仕様書は、矢木沢ダム・奈良俣ダム管理所外清掃業務（以下「業務」という。）に適用する。

### 第2節 業務の履行場所

業務を履行する場所は、次のとおりとする。

- (1) 群馬県利根郡みなかみ町藤原字矢木沢 6 3 8 1 - 4 矢木沢ダム管理所
- (2) 群馬県利根郡みなかみ町藤原字矢木沢 6 3 8 1 - 4 ネイチャービュー矢木沢
- (3) 群馬県利根郡みなかみ町藤原字洗ノ沢 6 3 2 2 - 2 4 奈良俣ダム管理所
- (4) 群馬県利根郡みなかみ町藤原字洗ノ沢地内 ヒルトップ奈良俣

### 第3節 業務の内容（面積表及び別添平面図参照）

#### (1) 床面清掃

##### ①長尺シート素材部分

ポリッシャー洗浄後、樹脂ワックスを塗布し、乾燥させること。

##### ②タイル等素材部分

ポリッシャー洗浄後、モップ等によるウェットクリーニングを行うこと。

##### ③カーペット素材部分

アップライト掃除機により除塵清掃した後、カーペット用前処理剤を噴霧し、ポリッシャー洗浄を行うこと。

##### ④畳素材部分

掃除機により清掃すること。

#### (2) ガラス清掃

ガラス用洗剤又は水による洗浄後、シャンパースクイジー等により清掃し、乾拭き等を行って乾燥させること。なお、高所作業を要する箇所はない。

#### (3) 留意事項

①床面清掃、畳清掃にあつては、事務室及び会議室について、可動する椅子等は適宜移動して業務を行うこととするが、固定の机、ロッカー及びキャビネット等については移動せず、可能な限り清掃すれば足りるものとする。

②ワックスや水等による洗浄後は、風の軌道を確認し、自然乾燥させること。

③汚れが酷い箇所はブラシ等を使用して汚れの除去を試みること。

④清掃場所には虫の死骸等が多く散乱しているので、しっかりと除去すること。

⑤回収したゴミ等は受注者において構外に搬出し、関係法令に基づき適切に処理すること。ただし、汚水は清掃場所の排水口に流してよいものとする。

### 第4節 業務の履行期間等

業務の履行期間は、令和8年4月1日から令和8年4月30日までとする。業務を実施する日時は、担当職員と協議をし、行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第1条に規定する行政機関の休日以外の日から、決定するものとする。

#### 第5節 物品の使用

本業務に必要な電気の供給（コンセントの設置箇所に限る）、洗浄用の水の使用に係る費用は発注者が負担するものとする。

#### 第6節 現状復旧義務等

受注者は、発注者の施設を棄損したときは原形に復旧しなければならないものとする。ただし、その滅失が受注者の責に帰すべき事由によるものではないと発注者が認めたときはこの限りではない。

#### 第7節 提出書類

受注者において、第2節（1）～（4）それぞれの箇所について、第3節に定める各業務の履行前と履行後の写真を撮影し、清掃業務完了報告書として提出すること。

#### 第8節 その他

- 1 受注者は、盗難、災害の予防については、一般社会通念上考えられる必要な措置を執り、十分注意するとともに、特に火災予防については、万全を期するものとする。
- 2 この仕様書に定めのない事項については、受注者と発注者が協議して決定する。

以 上

【面積表】

区 分	計	矢木沢ダム 管理所	ネイチャービュー 矢木沢 (1F/3F)	奈良俣ダム 管理所	ヒルトップ 奈良俣
(1) 床面清掃					
①長尺シート素材	1 1 7 3 m <sup>2</sup>	3 5 2 m <sup>2</sup>	2 3 8 m <sup>2</sup>	2 4 7 m <sup>2</sup>	3 3 6 m <sup>2</sup>
②タイル等素材	1 8 6 m <sup>2</sup>	7 6 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	1 1 0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
③カーペット素材	6 1 7 m <sup>2</sup>	2 4 7 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	3 7 0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
④畳素材	1 1 7 m <sup>2</sup> (7 2 畳)	7 3 m <sup>2</sup> (4 6 畳)	0 畳	4 4 m <sup>2</sup> (2 6 畳)	0 畳
(2) ガラス清掃	両面 4 8 m <sup>2</sup> 室内側 1 3 7 m <sup>2</sup>	両面 2 0 m <sup>2</sup>	室内側 3 2 m <sup>2</sup>	両面 2 8 m <sup>2</sup>	室内側 1 0 5 m <sup>2</sup>