

総合技術センター
土質・地質試験棟便器交換外業務

仕 様 書

令和8年6月

独立行政法人水資源機構
総合技術センター

第1条 適用

本仕様書は、独立行政法人水資源機構総合技術センターが施行する土質・地質試験棟便器交換外業務（以下「本業務」という。）に適用する。

第2条 業務概要

本業務の概要は以下のとおりである。

2-1 施行場所

〒338-0812 埼玉県さいたま市桜区大字神田936番地
独立行政法人水資源機構 総合技術センター（土質・地質試験棟、本館、別館）

2-2 履行期間

契約締結の翌日から60日間

2-3 業務内容

- (1) 当センター土質・地質試験棟内の既存男性用トイレ及び女性用トイレに設置されている便器及び壁掛手洗器を新品のものに交換する（同等品可）（詳細は別紙のとおり）。また、トイレ排水管の洗浄を行う。
- (2) 当センター本館1階男性用トイレ内の既存小便器センサー交換及び漏水有無の調査を行う（詳細は別紙のとおり）。
- (3) 当センター本館2階の女性用トイレの既存リモコン、便座洗浄モーター修理及び既存便座の交換を行う（同等品可）（詳細は別紙のとおり）。
- (4) 当センター本館1階及び2階給湯室にある混合水栓に適合した吐水口の交換を行う。なお交換する吐水口は新品かつ混合水栓に適合するものであれば同等品可（詳細は別紙のとおり）とする。
- (5) 当センター別館2階にある既存ドアクローザを新品（同等品可）のものに交換する。なお交換後は動作確認及び調整を行う。

第3条 施行における遵守事項

- (1) 業務の施行に際し、事前に発注者と打合せ等を行い、設置日時・場所、業務内容等について発注者と協議するものとする。
- (2) 作業に伴い発生した廃棄物等は受注者の責任のもと適切に処分すること。
- (3) 業務の施行に際し、受注者が第三者に対して損害を及ぼした場合には受注者はその損害の賠償を行う。受注者が故意又は過失により、独立行政法人水資源機構総合技術センター又は発注者所有の物品を棄損又は滅失したときは、担当職員が指定する期間内までに現状に復し、若しくはその損害を賠償しなければならない。また、業務の施行に際し発生した廃棄物の処理は、受注者の責任により処分する。

第4条 成果品の提出

受注者は発注者に対し、業務終了後履行期間内に下記の書類を提出するものとする。

- | | |
|--------------------------------|----|
| (1) 作業報告書（様式自由） | 一部 |
| (2) 調査報告書（様式自由） ※小便器漏水調査に関するもの | 一部 |
| (3) 完了届 | 一部 |
| (4) その他担当職員が指示したもの | 一部 |

第5条 その他

仕様書に明記されていない事項又は仕様書に疑義が生じた場合については、速やかに発注者の担当職員と協議を行う。

機器の搬入費用や諸経費等、本業務に必要な経費は見積に含めるものとする。

2-3(1) 既存男性用トイレ等交換

内容	数量	単位
小便器（床置き） ※センサーで流せるもの	1.00	台
大便器 ※手洗い付きタンク含む	1.00	台
壁掛手洗器	1.00	台
普通便座、床フランジ	1.00	式
排水金具、止水栓等の上記便器設置に必要な資材	1.00	式
便器等交換工事	1.00	式
既存便器、既存手洗い器の撤去	1.00	式
廃材処分	1.00	式

2-3(1) 既存女性用トイレ等交換

内容	数量	単位
大便器 ※手洗い付きタンク含む	1.00	台
壁掛手洗器	1.00	台
普通便座、床フランジ	1.00	式
排水金具、止水栓等の上記便器設置に必要な資材	1.00	式
便器等交換工事	1.00	式
既存便器、既存手洗い器の撤去	1.00	式
廃材処分	1.00	式

2-3(1) 排水管高圧洗浄

内容	数量	単位
トイレ系統の排水管高圧洗浄 ※2-3(1) 既存男性用トイレ交換部、2-3(1) 既存女性用トイレ交換部	1.00	式

2-3 (2) 既存小便器センサー交換

内容	数量	単位
小便器センサー (FM8TWA)	2.00	台
センサー交換工事	1.00	式

2-3(2) 漏水有無の調査

内容	数量	単位
小便器漏水有無の調査(2台) ※脱着含む	2.00	箇所
ライニング部分開口および補修	2.00	箇所
給水管点検確認	2.00	箇所
雑材	1.00	式

2-3(3) 女性用トイレの既存リモコン、便座洗浄モーター修理及び既存便座の交換

内容	数量	単位
リモコン TCM8240R (交換)	1.00	個
便座洗浄モーター TCM4473RR (交換)	1.00	個
その他部品交換に必要な資材	1.00	式
リモコン、便座洗浄モーター修理作業	1.00	式
便座 (交換)	1.00	台
便座交換作業	1.00	式

内容	数量	単位
既存便座撤去	1.00	式
廃材処分	1.00	式

2-3(4) 本館 1 階及び 2 階給湯室内吐水口の交換

内容	数量	単位
吐水口 PZ821	2.00	個
交換工事	1.00	式
廃材処分	1.00	式

2-3(5) 別館 2 階既存ドアクローザ交換

内容	数量	単位
ドアクローザ NHN 52 同等品	1.00	個
交換工事（取り外し、取付、調整）	1.00	式